



**Avviso di indagine di mercato finalizzata all'espletamento di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del d. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 per l'affidamento di un appalto avente ad oggetto lavori di “manutenzione straordinaria e restauro dei rivestimenti in pietra del primo e secondo ripiano di destra, a sinistra dell'emiciclo, del cimitero di Arezzo”**

Con il presente avviso Arezzo Multiservizi srl intende espletare un'indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici da invitare, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione e parità di trattamento, alla procedura negoziata che sarà indetta ai sensi dell'art. 36 c. 2, lettera b) del D.lgs. 18.04.2016 n. 50 per l'affidamento di un appalto avente ad oggetto i lavori di “manutenzione straordinaria e restauro dei rivestimenti in pietra del primo e secondo ripiano di destra, a sinistra dell'emiciclo, del Cimitero di Arezzo”. Oggetto dell'appalto saranno lavori di carattere edile appartenenti alla Categoria opere generali: OG 2 (restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela). L'importo a base di gara sarà inferiore a euro 200.000 e pari a euro 80.000,00 oltre oneri fiscali.

#### PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

L'affidamento avverrà con procedura negoziata e invito rivolto a 3 operatori economici, ove esistenti, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. lgs. 18 aprile 2016 n. 50.

L'aggiudicazione sarà disposta applicando il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36 comma bis del D. lgs. 18 aprile 2016 n. 50.

Potranno presentare la loro offerta gli operatori economici che Arezzo Multiservizi srl inviterà, dopo aver concluso l'indagine di mercato.

#### SOGGETTI INTERESSATI

Requisiti di partecipazione: possono chiedere di essere invitati a partecipare alla procedura per l'affidamento dell'appalto di cui alla presente manifestazione d'interesse, gli operatori economici di cui all'art. 45 del D. lgs. 50/2016 che:

- non incorrano nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. lgs. 50/2016;
- siano in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale e capacità economica finanziaria e tecnico professionale, di cui all'art. 83 del D. lgs. 18 aprile 2016 n. 50:



✓ iscrizione nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura (C.C.I.A.A.);

✓ qualificazione per l'esecuzione dei lavori mediante Attestazione SOA in corso di validità per la Categoria OG2 classifica I (o superiore)

OPPURE:

✓ esecuzione di lavori analoghi (di categoria OG2) nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso, per un importo non inferiore a euro 80.000,00;

✓ b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al precedente punto b);

✓ c) dotazione di adeguata attrezzatura tecnica e struttura organizzativa, composta da almeno n. 1 Direttore tecnico in possesso di Laurea in Architettura o Conservazione Beni Culturali, n. 1 restauratore qualificato, 2 operai edili qualificati (muratori) ed 1 operaio edile comune (manovale).

A tal fine, potranno manifestare il proprio interesse, ovvero anche partecipare alla gara dopo essere eventualmente stati invitati, anche in forma di soggetto collettivo e quindi come capogruppo di associazione temporanea tra imprese, consorzio, GEIE o altre forme consentite di cui all'art. 45 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50.

### **Termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse:**

**entro le ore 13,00 del 06 GIUGNO 2019**

#### Come manifestare l'interesse a partecipare

Le manifestazioni di interesse da parte delle imprese devono pervenire entro il termine indicato al precedente punto attraverso l'invio tramite PEC all'indirizzo **appalti@pec.arezzomultiservizi.it**, del modello scaricabile, appositamente compilato su carta intestata del proponente e firmato digitalmente.

**Arezzo Multiservizi S.r.l.**

Via B. Buozzi, 1 52100 Arezzo  
Uffici: Tel. e Fax +39 0575 21.178  
Direzione: Tel. +39 0575 29.64.67  
Cod. Fiscale e Part. IVA: 01938950514  
REA: 150398 - Cap. Sociale: € 1.500.000 i.v.

**info@arezzomultiservizi.it**  
**www.arezzomultiservizi.it**



***Non saranno ammesse candidature aggiuntive o sostitutive prevenute dopo la scadenza del termine di ricezione indicato nel presente avviso.***

Numero candidati che saranno invitati

Questa Stazione Appaltante intende limitare il numero di candidati che verranno invitati alla procedura, fissando lo stesso in n. 3 concorrenti. Qualora le manifestazioni d'interesse pervenute siano superiori a tale numero, la Stazione Appaltante provvederà all'individuazione degli operatori economici da invitare mediante sorteggio.

Tale sorteggio avverrà con le seguenti modalità:

- in seduta riservata si provvederà a numerare tutte le dichiarazioni di manifestazione di interesse pervenute;
- nella medesima seduta riservata si procederà alla selezione, tramite sorteggio, degli operatori economici da invitare, fino ad arrivare ad un numero massimo di n. 10 operatori. Se taluno tra i plichi estratti conterrà documentazione non ammissibile, si procederà ad ulteriore sorteggio o comunque individuazione di altri operatori economici da invitare, sino a concorrenza del numero minimo di legge. Della procedura di sorteggio verrà redatto verbale. L'elenco degli invitati, conformemente alle previsioni di cui all'art. 53 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, sarà reso noto soltanto dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte. Arezzo Multiservizi si riserva di verificare il possesso dei requisiti in ogni fase della presente indagine di mercato, nonché della successiva procedura di gara e di esecuzione dell'appalto eventualmente aggiudicato.

A seguito del sorteggio si procederà all'invio, esclusivamente a mezzo PEC, della lettera di invito a presentare l'offerta e di tutta la documentazione necessaria.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse risulti inferiore a 3, la Stazione appaltante procederà ad invitare i concorrenti, qualunque sia il numero ed anche in presenza di una sola manifestazione di interesse, purché in possesso dei requisiti.

INFORMAZIONI: le richieste di informazioni possono essere rivolte entro il 31 Maggio 2019, ore 13.00 esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo **[appalti@pec.arezzomultiservizi.it](mailto:appalti@pec.arezzomultiservizi.it)**.

Le risposte verranno fornite tramite pubblicazione sul sito internet di Arezzo Multiservizi: [www.arezzomultiservizi.it](http://www.arezzomultiservizi.it) nella sezione Bandi e gare.



## IMPORTANTE

Il presente avviso, finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo Arezzo Multiservizi, che sarà libera di avviare altre procedure di selezione degli operatori economici. Arezzo Multiservizi si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato senza che gli operatori economici possano vantare alcuna pretesa derivante dall'avviso medesimo o dalla loro eventuale presentazione di dichiarazione di manifestazione di interesse.

L'invio della manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei contratti, che dovranno essere dichiarati dagli operatori economici invitati, ed accertati da Arezzo Multiservizi nel corso della procedura di affidamento.

## DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento Europeo per la Protezione dei Dati Personali 679/2016 (“*General data Protection Regulation*”, “GDPR”), del D.lgs. 30/06/2003 n. 196 (“Codice Privacy”), e delle successive modifiche ed integrazioni, il Titolare del trattamento è Arezzo Multiservizi srl. I Vostri dati personali verranno utilizzati ai fini amministrativi, contabili, finanziari e per l'adempimento di obblighi di legge.

Allegati:

Allegato “A” - Scheda di manifestazione di interesse

Arezzo, 21 maggio 2019

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

**Elena Graverini**

*Il presente avviso viene pubblicato sul sito internet di Arezzo Multiservizi (nella sezione “Bandi e Gare”)*

**Arezzo Multiservizi S.r.l.**

Via B. Buozzi, 1 52100 Arezzo  
Uffici: Tel. e Fax +39 0575 21.178  
Direzione: Tel. +39 0575 29.64.67  
Cod. Fiscale e Part. IVA: 01938950514  
REA: 150398 - Cap. Sociale: € 1.500.000 i.v.

[info@arezzomultiservizi.it](mailto:info@arezzomultiservizi.it)  
[www.arezzomultiservizi.it](http://www.arezzomultiservizi.it)